

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУМЫЛЖЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ КРАСНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

01.09.2026 г.

№ 9/1-С

**О внесении изменений в решение Совета Краснянского сельского поселения
Кумылженского муниципального района
Волгоградской области от «04» февраля 2013 г. № 1/1-С «Об утверждении Порядка
определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом
Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района
Волгоградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 23 марта 2026 г. № 65-ФЗ «О внесении изменения в Закон Российской Федерации «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», Совет Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области **решил:**

1. Внести в решение Совета Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от «04» февраля 2013 г. № 1/1-С «Об утверждении Порядка определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», следующие изменения:

1.1 Раздел 2 Порядка определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области дополнить пунктом 2.3.4. следующего содержания:

«2.3.4. По договору аренды на условиях льготной арендной платы муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за организацией культуры, устанавливаются льготы по арендной плате: .

Организация культуры вправе предоставлять в аренду по льготной ставке арендной платы закрепленное за ней на праве оперативного управления государственное или муниципальное имущество с согласия собственника указанного имущества в целях осуществления арендатором розничной торговли книгами, газетами и журналами и проведения культурно-просветительных мероприятий по результатам проведения организацией культуры аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за организацией культуры, в установленном федеральным антимонопольным органом порядке (далее - договор аренды).

Существенным условием договора аренды является запрет на выкуп, сдачу в субаренду предоставленного арендатору по договору аренды имущества, передачу

арендатором своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу, предоставление указанного имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве вклада в некоммерческие организации или в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также на использование имущества в целях, не предусмотренных настоящей статьей.

Порядок предоставления в аренду организациями культуры закрепленного за ними на праве оперативного управления муниципального имущества устанавливается Правительством Российской Федерации.

Установить, что арендная плата, рассчитанная в соответствии с Порядком, уменьшается на 50%, в случае заключения договора аренды муниципальной организацией культуры, в целях осуществления арендатором розничной торговли книгами, газетами и журналами и проведения культурно-просветительных мероприятий по результатам проведения организацией культуры аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2026 г. и подлежит официальному обнародованию на официальном сайте администрации Кумылженского муниципального района <http://kumadmin.ru> (регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-84846 от 03.03.2023) в сети Интернет, на информационном стенде в Краснянской сельской библиотеке и размещению на сайте администрации Краснянского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Краснянского сельского
поселения Кумылженского
муниципального района



Шаронова

Л.В.Шаронова